



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**



BNP Paribas Real Estate Investment Management (BNP Paribas REIM) bietet innerhalb der BNP Paribas Gruppe ein umfangreiches Angebot an Immobilien-Investmentlösungen, die sämtliche Assetklassen und europäische Märkte abdecken und auf die individuellen Bedürfnisse und Risikoprofile der privaten und institutionellen Anleger zugeschnitten sind. Die BNP Paribas REIM kann dabei auf das gesamte Netzwerk und das Know-how der BNP Paribas, als europäische Großbank, zurückgreifen. Wir sind mit über 330 Mitarbeitenden in 7 europäischen Ländern vertreten und managen ein Immobilienvermögen von rund 28,9 Mrd. EUR.

In München suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

COMMERCIAL ASSET MANAGER (M/W/D)

Sie übernehmen Verantwortung:

- Kaufmännisches Full-Service-Asset Management von Gewerbe- und Wohnimmobilien unserer betreuten Mandate
- Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen und digitalen Objektstrategien, mit Fokus auf ESG-Kriterien
- Direkte Kontaktperson für Kunden und Mieter, u. a. in allen objektspezifischen Fragestellungen
- Aktives Vermietungsmanagement inklusive Maklerkoordination, Vorbereitung von Angeboten, Vertragsverhandlungen sowie Erstellung von objektrelevanten Businessplänen, Wirtschaftlichkeitsanalysen etc.
- Ganzheitliche Betrachtung unserer Objekte unter kaufmännischen und technischen Aspekten (u. a. Sicherstellung der Qualitätsstandards)
- Steuerung externer Dienstleistungsunternehmen auf Objektebene, u.a. im Bereich Property und Facility Management
- Prüfung, Steuerung und Erstellung von Auswertungen zum Immobilienbestand als Grundlage für Portfolio- und Investmentmanagement sowie für Bewertungszwecke

Ihre Erfahrung bewirkt aktives Asset Management:

- Wirtschaftswissenschaftlicher Studienabschluss, idealerweise mit Immobilienfokus; abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder vergleichbar
- Einschlägige Berufserfahrung im Asset Management oder im vertriebsorientierten Umgang mit gewerblichen Immobilien
- Fundierte Kenntnisse der bundesweiten Immobilienmärkte sowie bestehendes Kontaktnetzwerk von Mietern und Dienstleistungsunternehmen wünschenswert
- Verhandlungssichere Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Kommunikationsstärke sowie Verhandlungsgeschick
- Begeisterung für Veränderung sowie Bereitschaft diese stetig zu initiieren und umzusetzen
- Hohes Engagement mit verantwortungsbewusster, zuverlässiger und teamorientierter Arbeitsweise sowie ausgeprägte Dienstleistungsmentalität runden Ihr Profil ab

Was wir Ihnen bieten:

- Langfristige Weiterentwicklungsperspektiven in einem teamorientierten Arbeitsumfeld mit Freiraum für Gestaltung
- Möglichkeit für mobiles Arbeiten, moderne Arbeitsausstattung sowie ein Arbeitsplatz in zentraler Lage
- Professionelle Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben durch professionellen Angebote (u. a. pme Familienservice und WDS.eldercare) und flexiblen Arbeitszeitlösungen
- Umfangreiche Sozialleistungen (wie z. B. betriebliche Altersvorsorge, Essens- und Fahrtkostenzuschuss, Fitness- und Gesundheitsangebote, PKW -Leasing)

Dynamische Perspektiven in stabilem Umfeld

Die BNP Paribas Gruppe bietet in Deutschland ein einzigartiges Arbeitsumfeld: Unsere 12 Gesellschaften bilden gemeinsam eine lernende Organisation, in der unsere Mitarbeitenden ihr Wissen miteinander teilen und sich dafür einsetzen, dass unsere Kunden von diesem großen Erfahrungsschatz profitieren. Werden Sie Teil unseres Teams, und treiben Sie eine Welt im Wandel mit Ihren eigenen Ideen voran.

Klingt spannend?

Dann freuen wir uns jetzt auf Ihre Bewerbung inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung, dem frühestmöglichen Eintrittstermin und relevanten Zeugnissen per E-Mail an hr-recruitment.realestate@bnpparibas.com.

Für Ihre Fragen ist Alexandra Grunau unter +49 (0)69-298 99-159 oder der oben genannten E-Mail-Adresse für Sie da.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Papierbewerbungen leider aus Datenschutzgründen nicht berücksichtigen können.