



BNP Paribas Real Estate Investment Management (BNP Paribas REIM) bietet innerhalb der BNP Paribas Gruppe ein umfangreiches Angebot an Immobilien-Investmentlösungen, die sämtliche Assetklassen und europäische Märkte abdecken und auf die individuellen Bedürfnisse und Risikoprofile der privaten und institutionellen Anleger zugeschnitten sind. Die BNP Paribas REIM kann dabei auf das gesamte Netzwerk und das Know-how der BNP Paribas, als europäische Großbank, zurückgreifen. Wir sind mit über 330 Mitarbeitenden in 7 europäischen Ländern vertreten und managen ein Immobilienvermögen von rund 28,9 Mrd. EUR.

In **München** suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

## **REAL ESTATE TRANSACTION ANALYST (M/W/D)**

### **Aufgaben, die Sie voranbringen:**

- Perspektivisch eigenständige Akquisition von Wohn- und Gewerbeobjekten in europäischen Zielmärkten
- Zunächst Mitwirkung bei Immobilienankäufen und -verkäufen, insbesondere:
  - Vorprüfung der eingehenden Exposé-Unterlagen
  - Erarbeitung von Ankaufs- und Verkaufsunterlagen
  - Erstellung von Cash-Flow-Berechnungen
  - Erstellung und Pflege von Datenräumen
  - Prüfung aller Objektunterlagen auf kaufmännische, rechtliche, steuerliche und technische Themen unter Einbeziehung der Fachabteilungen
  - Koordination und Bearbeitung der juristischen, technischen und steuerlichen Due Diligence
  - Unterstützung in der Vorbereitung von Vertragsverhandlungen mit anschließender Vertragsabwicklung
- Marktanalysen für die Erschließung neuer Märkte
- Erstellung von Präsentationen von Investment/Divestment Entscheidungen

### **Mit Qualifikationen überzeugen:**

- Wirtschaftswissenschaftlicher Masterabschluss einer Hochschule- oder Fachhochschule, idealerweise ergänzt durch eine Ausbildung mit Immobilienbezug
- Erste Erfahrung im Handel oder im Management von Gewerbeimmobilien in Europa
- Analytische, konzeptionelle Fähigkeiten und gute betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Ertrags- und risikoorientiertes Denken und Handeln
- Hohes Engagement mit selbstständiger, sorgfältiger, zuverlässiger Arbeitsweise und starkem Qualitätsbewusstsein
- Verhandlungssichere Englischkenntnisse in Wort und Schrift; weitere Sprachkenntnisse sind erwünscht
- Ausgeprägte Teamfähigkeit
- Hohes Maß an Vertrauenswürdigkeit, Loyalität, Belastbarkeit und Flexibilität

### **Was wir Ihnen bieten:**

- Langfristige Weiterentwicklungsperspektiven in einem teamorientierten und europäischen Arbeitsumfeld mit Freiraum für Gestaltung
- Zielgerichtete Förderung mit Weiterentwicklungsangeboten und Feedback
- Möglichkeit für mobiles Arbeiten, moderne Arbeitsausstattung sowie ein Arbeitsplatz in zentraler Lage
- Professionelle Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben durch professionellen Angebote (u. a. pme Familienservice und WDS.eldercare) und flexiblen Arbeitszeitlösungen
- Umfangreiche Sozialleistungen (wie z. B. betriebliche Altersvorsorge, Essens- und Fahrtkostenzuschuss, Fitness- und Gesundheitsangebote, PKW -Leasing)

### **Dynamische Perspektiven in stabilem Umfeld**

Die BNP Paribas Gruppe bietet in Deutschland ein einzigartiges Arbeitsumfeld: Unsere 12 Gesellschaften bilden gemeinsam eine lernende Organisation, in der unsere Mitarbeitenden ihr Wissen miteinander teilen und sich dafür einsetzen, dass unsere Kunden von diesem großen Erfahrungsschatz profitieren. Werden Sie Teil unseres Teams, und treiben Sie eine Welt im Wandel mit Ihren eigenen Ideen voran.

### **Klingt spannend?**

Dann freuen wir uns jetzt auf Ihre Online-Bewerbung inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung, dem frühestmöglichen Eintrittstermin und relevanten Zeugnissen per E-Mail an [hr-recruitment.realestate@bnpparibas.com](mailto:hr-recruitment.realestate@bnpparibas.com).

Für Ihre Fragen ist Alexandra Grunau unter +49 (0)69-298 99-159 oder der oben genannten E-Mail-Adresse für Sie da.

*Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Papierbewerbungen leider aus Datenschutzgründen nicht berücksichtigen können.*